

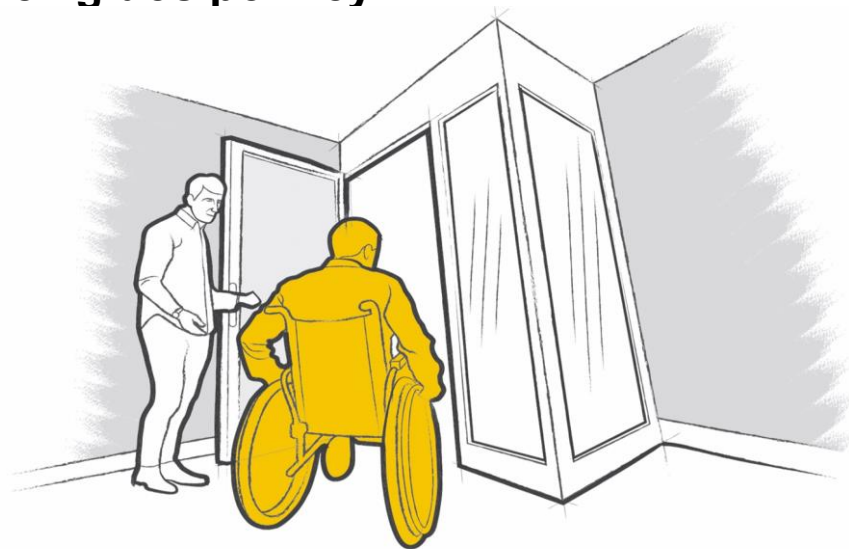


Automatización de puertas

Para mejorar la accesibilidad

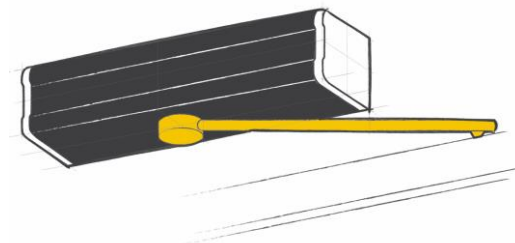
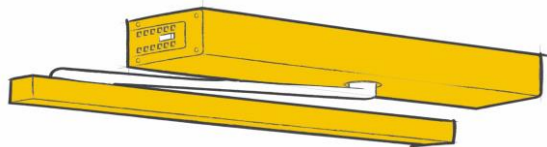
75%

De los edificios españoles **no cumple con los requisitos de accesibilidad exigidos por Ley.**



Según el **Real Decreto Legislativo 1/2013** que aprueba el **Texto Refundido de la Ley General de las Personas con Discapacidad y de su Inclusión Social**, la accesibilidad en una comunidad de vecinos debería estar garantizada.

Ley de Propiedad Horizontal, establece en su **artículo 10**, que la comunidad está obligada a realizar las obras de mejora de accesibilidad.



¿QUE PUEDE IMPLICAR NO CUMPLIR LA LEY DE ACCESIBILIDAD?

La [Ley de accesibilidad](#) dicta que las propias comunidades de vecinos deben ser accesibles y en caso de incumplimiento plantea diferentes sanciones, que van desde los 30 mil euros hasta 1 millón. El fácil acceso a la finca es una de las demandas más comunes por accesibilidad.



Para tener un edificio que cumpla el objetivo de **accesibilidad 100%**

Es importante tener en cuenta el esfuerzo físico que representa abrir puertas exteriores de materiales como el hierro forjado, acero inoxidable o vidrio para una persona de edad avanzada, con problemas de movilidad, o cualquier tipo de discapacidad.

La automatización de las puertas mejora la calidad de vida

De las personas mayores o con problemas de movilidad e incluso aumenta la comodidad para toda la comunidad.



¿Cómo?

Consiste en la instalación de un motor en la parte superior de la propia puerta, siendo una solución sencilla y de fácil instalación, que aprovecha los recursos existentes, sin necesidad de adquirir una nueva puerta.



Por accesibilidad

Posibilita que todo el mundo se pueda desplazar de forma autónoma, independientemente de la edad, problema de movilidad o discapacidad que pueda tener.



Higiene

Al automatizar el acceso al edificio, se evita la necesidad de tocar los tiradores, así como de tirar o empujar la puerta, puede reducir riesgos de contagio frente al Covid-19. Mejora la seguridad en términos de salud.



Eficiencia energética

Las puertas automatizadas están programadas para abrirse y cerrarse tan pronto como el individuo ha accedido, limitando así la cantidad de tiempo que permanecen abiertas. Podemos ver aumentada la eficiencia energética del edificio ya que cada vez que se abre la puerta y entra aire exterior afecta en términos de temperatura.



Seguridad

Evita la posibilidad de que alguna puerta quede mal cerrada y pueda acceder alguna persona ajena a la comunidad.



Comodidad

Supone una mejora para todos los vecinos como, por ejemplo, a la hora de entrar con la cesta de la compra, cargado con bolsas o carritos de bebé.



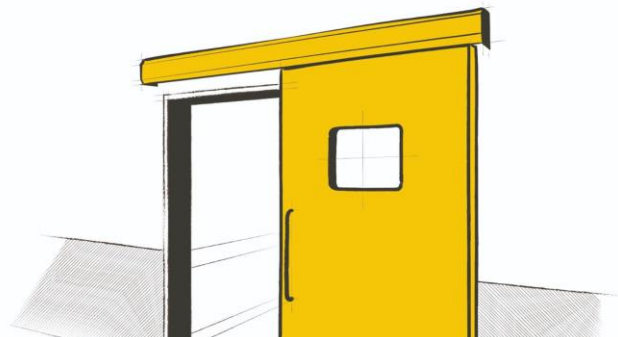
Valor añadido

La automatización de la puerta del portal genera un valor diferencial para el edificio, frente a otras fincas que pueden no estar actualizadas y modernizadas

¿CÓMO PUEDE CONFIGURARSE SU FUNCIONAMIENTO?

POWERLESS

Esta función permite que la puerta se abra sin esfuerzo y se cierre automáticamente pasado un cierto tiempo. Este tiempo se puede regular entre 5 y 10 segundos.



PUSH & GO

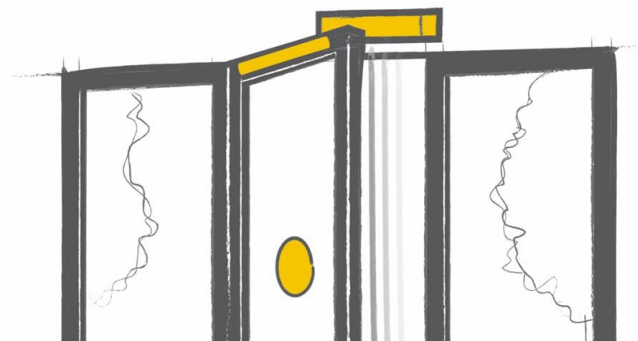
Accionando la apertura con tu llave, el motor detecta el accionamiento, y genera la apertura de la puerta de forma automática y su posterior cierre sin necesidad de manipularla. Podemos configurar el tiempo de apertura.

PERMANENT OPEN

La puerta se mantiene siempre abierta, y solo se cierra si se le envía una señal nueva mediante un mando a distancia, un llavero con sensor de proximidad o un pulsador manual.

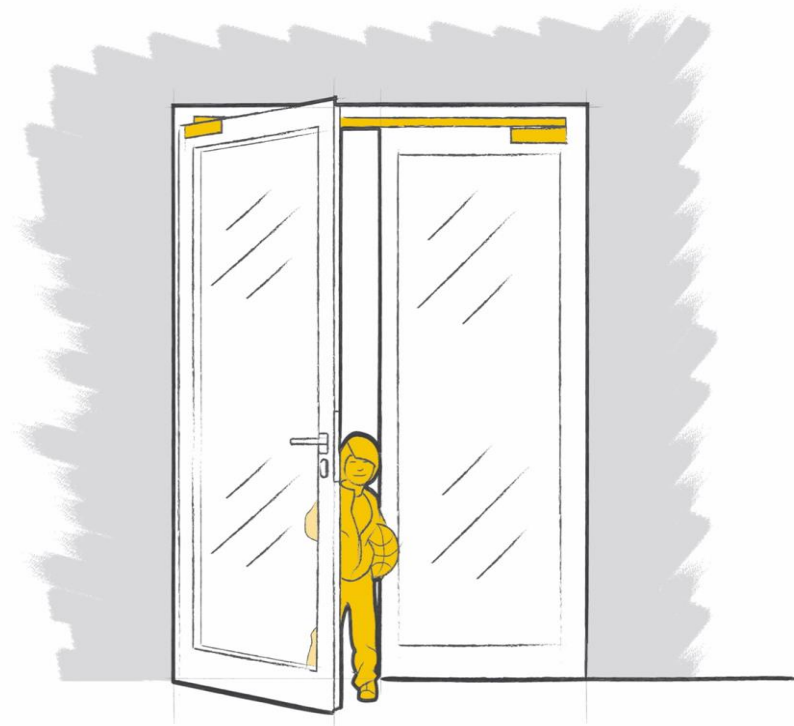
POWER MOTION

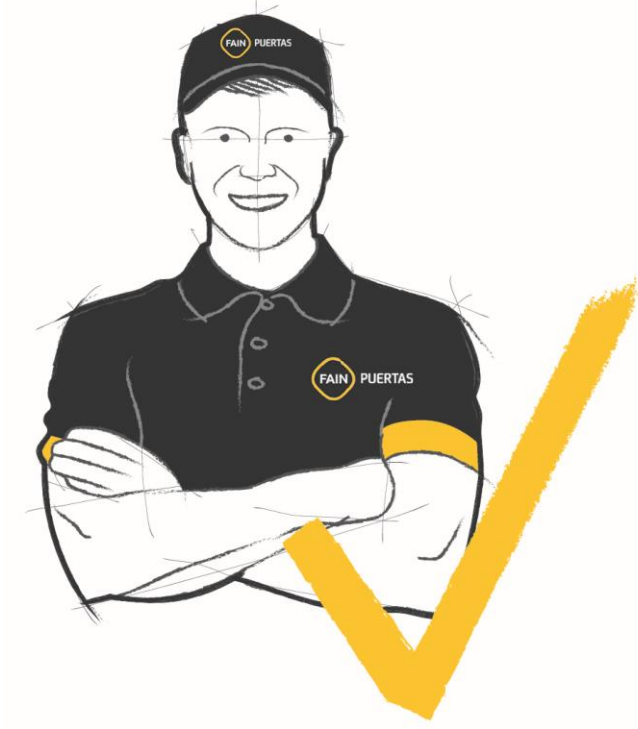
Abre y cierra automáticamente con un impulso externo que puede ser un pulsador, mando a distancia o llavero con sensor de proximidad. El tiempo de apertura y cierre se puede regular, así como el tiempo que permanece abierta.



En caso de que la puerta se esté cerrando y se encuentre alguien en el recorrido, **el mecanismo reconocerá un obstáculo** y procederá a realizar la maniobra contraria a la que venía efectuando.

El sistema antiplastamiento puede ser un sistema externo, o puede que el motor de accionamiento lo tenga incorporado previamente.





Te ayudamos,



900 806 180



FAIN

PUERTAS

Empuje

Talento

Flexibilidad

1,2φ°

φ,4φ°

φ,4φ°

φ,4φ°

90°

45°